

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комитета СоСПП

✓  В.М.Ананьев

«18» декабря 2023 г.

ПЛАН работы Комитета по строительству

Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей

(далее – СОСПП) на 2024 год

1. Продолжить экспертное обсуждение для формирования долгосрочной программы по строительству сроком на 5-10 лет, которая будет определять приоритетные районы комплексного развития, включая строительство и реконструкцию социальных объектов, объединить для их развития усилия девелоперов и власти.
Свести в единую программу все источники бюджетирования, а также альтернативные модели финансирования (ГЧП). Предусмотреть единый подход к планированию реализации программы на всех уровнях (муниципальный, региональный, федеральный).
2. Организовать круглый стол по проблематике лесных пожаров, а именно сокращению пожароопасных ситуаций путем наделения прав и ответственности арендаторов лесных участков. (апрель-май 2024).
3. Контролировать достигнутые договоренности: разрешить крупным застройщикам (обеспечивающим ввод жилья более 60тыс. кв.метров) на договорной основе самостоятельно выполнять работы по техническому присоединению наружных инженерных сетей (водопровод, канализация, теплотрасса, высоковольтные кабели до 10 к.Вт.) собственными силами или с привлечением специализированных организаций под контролем организации, эксплуатирующей эти сети.
4. Контролировать движение дорожной карты, касающейся корректировки закона о КРТ в части выработки алгоритма, обеспечивающего 100% освобождение участка от объектов собственников, создание прозрачных и понятных как девелоперам, так и собственникам гарантий обязательного расселения.
5. Организовать круглый стол по формированию современной архитектуры города Екатеринбурга. (апрель-май 2024).