**СЕМИНАР**

**«****ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ СНИЖЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В 2022 - 2023 гг.»**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата проведения: | 08.06.2022 |
| Время: | 13.00 часов |
| Место и форма проведения: | г. Екатеринбург, ул. Пушкина 6, Дом промышленников, 2-й этаж, конференц-зал (оффлайн/онлайн) |
| К участию приглашаются: | собственники и правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства |

**ПРОГРАММА ВЫСТУПЛЕНИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Вступительное слово. Актуальные правовые возможности поддержки бизнеса. | **Мошкарев Олег Геннадьевич** *исполнительный вице-президент СОСПП* | 13.00 13.05 |
|  | Установление кадастровой стоимости в размере рыночной, изменения процедуры:   * Новеллы законодательства в области кадастровой оценки объектов недвижимости * Возможности снижения кадастровой стоимости объектов недвижимости в 2023 году * Досудебное и судебное урегулирование снижения кадастровой стоимости * Влияние изменений характеристик объекта недвижимости на кадастровую стоимость | **Артемьева Светлана Сергеевна**  *оценщик, судебный эксперт,*  *член Комиссии по рассмотрению*  *споров о результатах определения кадастровой стоимости* | 13.05  13.25 |
|  | Мониторинг и аналитика рынка торговой недвижимости Свердловской области 2022 -2023 | **Хорьков Михаил Иванович**  *начальник аналитического отдела* *Уральской палаты недвижимости* | 13.25  13.40 |
|  | Участие Росреестра в процедурах установления кадастровой стоимости:   * Роль Росреестра при проведении ГКО | **Лузин Виктор Михайлович**  *начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра*  *по Свердловской области* | 13.40  13.55 |
|  | Кадастровая стоимость объектов недвижимости в Свердловской области – налоговые и арендные платежи:   * Существующие налоговые льготы по налогу на имущество в Свердловской области и земельному налогу * Необходимость и формы пролонгации налоговых льгот * «Заморозка» кадастровой стоимости на период 2023 года * Создание региональной рабочей группы по разработке налоговых мер поддержки | **Козлов Сергей Николаевич**  *член совета СОСПП,*  *директор группы компаний Априори* | 13.55  14.10 |
|  | Особенности расходов на владение имуществом в период 2022 и 2023 годов, связанные с кадастровой стоимостью недвижимости | **Алибаева Галина Рафаиловна**  *директор Аудиторской компании А16* | 14.10  14.25 |