**СЕМИНАР**

**«****ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ СНИЖЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В 2022 - 2023 гг.»**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата проведения: | 08.06.2022  |
| Время: | 13.00 часов |
| Место и форма проведения: | г. Екатеринбург, ул. Пушкина 6, Дом промышленников, 2-й этаж, конференц-зал (оффлайн/онлайн) |
| К участию приглашаются: | собственники и правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства  |

**ПРОГРАММА ВЫСТУПЛЕНИЙ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Вступительное слово. Актуальные правовые возможности поддержки бизнеса. | **Мошкарев Олег Геннадьевич** *исполнительный вице-президент СОСПП* | 13.00 13.05 |
|  | Установление кадастровой стоимости в размере рыночной, изменения процедуры:* Новеллы законодательства в области кадастровой оценки объектов недвижимости
* Возможности снижения кадастровой стоимости объектов недвижимости в 2023 году
* Досудебное и судебное урегулирование снижения кадастровой стоимости
* Влияние изменений характеристик объекта недвижимости на кадастровую стоимость
 | **Артемьева Светлана Сергеевна***оценщик, судебный эксперт,* *член Комиссии по рассмотрению**споров о результатах определения кадастровой стоимости* | 13.0513.25 |
|  | Мониторинг и аналитика рынка торговой недвижимости Свердловской области 2022 -2023 | **Хорьков Михаил Иванович** *начальник аналитического отдела* *Уральской палаты недвижимости*  | 13.2513.40 |
|  | Участие Росреестра в процедурах установления кадастровой стоимости:* Роль Росреестра при проведении ГКО
 | **Лузин Виктор Михайлович***начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра* *по Свердловской области*  | 13.4013.55 |
|  | Кадастровая стоимость объектов недвижимости в Свердловской области – налоговые и арендные платежи: * Существующие налоговые льготы по налогу на имущество в Свердловской области и земельному налогу
* Необходимость и формы пролонгации налоговых льгот
* «Заморозка» кадастровой стоимости на период 2023 года
* Создание региональной рабочей группы по разработке налоговых мер поддержки
 | **Козлов Сергей Николаевич***член совета СОСПП,**директор группы компаний Априори* | 13.55 14.10 |
|  | Особенности расходов на владение имуществом в период 2022 и 2023 годов, связанные с кадастровой стоимостью недвижимости | **Алибаева Галина Рафаиловна** *директор Аудиторской компании А16*  | 14.1014.25 |