Утверждаю
Председатель Комитета СОСПП

_____В.М. Ананьев
«_____» _____2020 г.

Отчет о работе Комитета по строительству
Союза промышленников и предпринимателей Свердловской области (далее СОСПП) за 2020 год

п/п	дата	деятельность	результат
1.	09.07.2020	Совет по улучшению инвестиционного климата в Свердловской области при Губернаторе Свердловской области Куйвашеве Е.В. Председатель Комитета по строительству СОСПП В.М. Ананьев выступил на заседании с докладом на тему: «О необходимости совершенствования законодательства в области строительства на территории Свердловской области». Были рассмотрены вопросы: ➢ о порядке возмещения застройщикам понесенных расходов при переселении граждан из аварийного жилого фонда и выплаты компенсации застройщикам при реализации проектов развития застроенных территорий с учетом лучших практик субъектов РФ; ➢ об изменении порядка расчета обеспеченности населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» местами в дошкольных образовательных	создан экспертный совет по строительству с участием представителей СОСПП под руководством Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта. (19.10.2020 №574 – УГ) предложения направлены в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и в Министерство инвестиций и развития Свердловской области

		организациях и общеобразовательных организациях; ➢ о распространении в муниципальном образовании «город «Екатеринбург» опыта реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве, утвержденной Постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 №497-ПП.	
2.	04.08.2020	расширенное заседание Комитета по строительству: ➢ План мероприятий по реализации Решения Инвестиционного Совета при Губернаторе Свердловской области от 09.07.2020; ➢ Информирование по вопросу подготовки к церемонии вручения Премии «Строительный триумф-2020»;	➢ Идет работа по созданию рабочей группы из представителей Департамента архитектуры, градостроительства, регулирования и земельных отношений Администрации города Екатеринбурга и представителей Комитета по строительству СОСПП с целью пересмотра перечня параметров и порядка расчета обеспеченности населения городского округа- муниципального образования «город Екатеринбург» местами в дошкольных и общеобразовательных организациях на основании фактического и прогнозного количества детей дошкольного и школьного возрастов. ➢ направили в Комитет по промышленности Законодательного собрания Свердловской области предложения для формирования законодательной инициативы по изменению федерального законодательства в части программы реновации ➢ направили совместно с НП «Гильдия строителей Урала» предложение в Администрацию города Екатеринбурга об изменении процедуры прохождения экспертизы по проектам с бюджетным финансированием, в части отмены заключения контрольно-ревизионного управления Администрации города Екатеринбурга. ➢ Выступили организаторам конкурса «Строительный триумф – 2020

3.	Октябрь 2020	подготовлены вопросы к заседанию экспертного совета по строительству: 1.1. подготовить обращение в Правительство РФ об изменении 214-фз "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"; 1.2. подготовить обращение в Правительство РФ о корректировке сроков на выполнение комплекса мероприятий по технологическим подключениям, установленным Постановлениями Правительства РФ; 1.3. предложение о внесении изменений в нормативно-правовые акты, касающиеся высотного строительства в приаэродромной зоне.	
4.	Ноябрь 2020	Подготовлен проект Соглашения о сотрудничестве и взаимодействии между Екатеринбургской городской Думой, АСО «Гильдия Урала» и Комитетом по строительству Регионального объединения работодателей «Свердловский областной Союз промышленников и предпринимателей».	
5.	04.12.2020	Проведена рабочая встреча Губернатора Свердловской области Е.В. Куйвашева с представителями профессиональных объединений «Гильдия строителей Урала» и «Свердловский областной Союз промышленников и предпринимателей» (в формате без галстуков)	

Утверждаю
Председатель Комитета СОСПП

_____В.М. Ананьев
«_____» _____2020 г.

План работы Комитета по строительству СОСПП на 2021 г.

1. Работа по вопросу порядка возмещения застройщикам понесенных расходов при переселении граждан из аварийного жилого фонда и выплаты компенсации застройщикам при реализации проектов развития застроенных территорий с учетом лучших практик субъектов РФ;

2. Работа по изменению порядка расчета обеспеченности населения городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» местами в дошкольных образовательных организациях и общеобразовательных организациях;

3. Работа по созданию рабочей группы из представителей Департамента архитектуры, градостроительства, регулирования и земельных отношений Администрации города Екатеринбурга и представителей Комитета по строительству СОСПП с целью пересмотра перечня параметров и порядка расчета обеспеченности населения городского округа- муниципального образования «город Екатеринбург» местами в дошкольных и общеобразовательных организациях на основании фактического и прогнозного количества детей дошкольного и школьного возрастов;

4. Работа по распространению в муниципальном образовании «город «Екатеринбург» опыта реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве, утвержденной Постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 №497-ПП;

5. Работа по внесению корректировок в законодательную инициативу, а именно формирование поправок в федеральное законодательство в части программы реновации;

6. Совместная работа с НП «Гильдия строителей Урала» по изменению процедуры прохождения экспертизы по проектам с бюджетным финансированием, в части отмены заключения контрольно-ревизионного управления Администрации города Екатеринбурга;

7. Работа по реализации госпрограммы импортозамещения в строительной отрасли;

8. Работа по упрощению процедуры технологических подключений, формирование предложений для внесения изменений в законодательство.

9. В рамках реализации поручения Губернатора Свердловской области Куйвашева Е.В. от 11.12.2020: «Подготовить проект четырехстороннего соглашения между Правительством Свердловской области, Администрацией города Екатеринбурга, Ассоциацией саморегулируемой организацией «Гильдия строителей Урала» и региональным объединением работодателей «Свердловский областной союз промышленников и предпринимателей» о выполнении ежегодных значений целевых показателей регионального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» на территории муниципального образования «город Екатеринбург» (срок 28.12.2020)»:

   - Формирование предложений по формулированию обязанностей всех сторон;

10. В рамках реализации поручения Губернатора Свердловской области Куйвашева Е.В. от 11.12.2020: «Разработать и утвердить типовой порядок подготовки и утверждения документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовленной в том числе физическими и юридическими лицами (срок 10.02.2021)»:

    - Подготовка предложений по формированию экспертной группы по архитектуре (список кандидатов);

11. Работа по привлечению федеральных средств для реализации поручений по национальным проектам;